

Către: Toți operatorii economici interesați

Ref: solicitarea de clarificări privind procedura competitiva organizata in vederea atribuirii contractului de furnizare pentru “MONTARE Panouri Fotovoltaice in cadrul companiei Proinvest Group SRL”

In urma primirii unor solicitări de clarificări privind **procedura competitiva organizata in vederea atribuirii contractului pentru “MONTARE Panouri Fotovoltaice in cadrul companiei Proinvest Group SRL”** de către SC PROINVEST GROUP SRL în conformitate cu Îndrumar metodologic pentru beneficiarii privați aplicabil în derularea procedurilor de achiziție, va transmitem alăturat răspunsurile aferente:

Nr. Crt.	Aspect de clarificat	Raspuns
1.	<p>Ref. la: „<i>Capacitate tehnica / profesionala : Pentru executia lucrarilor in cadrul contractului este necesar urmatorul personal calificat :</i></p> <p>– <i>Minim doi electricieni autorizati ANRE , grad IIB si IIB(impreuna sau individual)”</i></p> <p>1. Va rugam sa ne precizati pentru indeplinirea conditiei de cati electricieni grad IIB este necesar</p> <p>2. Va rugam sa ne precizati pentru indeplinirea conditiei de cati electricieni grad IIB este necesar</p>	<p>R1.</p> <p>1 (unu) electrician cu grad IIB</p> <p>R2.</p> <p>1 (unu) electrician cu grad IIB.</p>
2.	<p>Ref. la: „<i>Capacitate tehnica / profesionala : Pentru executia lucrarilor in cadrul contractului este necesar urmatorul personal calificat :</i></p> <p>- <i>Diriginte de santier, conform legii”</i></p> <p>Conform legislatiei in vigoare serviciile de dirigentie de santier sunt prestate de personal calificat si autorizat, independent de ofertant, este personal de supraveghere investitie din partea beneficiarului.</p>	<p>Integrarea acestei cerințe/serviciu în oferta este necesară pentru o evaluare completa a propunerii dvs. financiare.</p>



PROINVEST

Unlimited Steel Solutions

	Va rugam sa eliminati cerinta din documentatia de achizitie.	
3.	<p>Se observa din pozele transmise forma curba a acoperisului tip terasa. Aceasta forma curba impune conditii special pentru dimensionare a structurii de sustinere a panourilor fotovoltaice , respective a dimensiunilor de gabarit panourilor fotovoltaice</p> <p>1. Va rugam sa ne precizati daca exista restrictii / impuneri pentru dimensiunea panoului fotovoltaic,</p> <p>2 Va rugam sa ne precizati daca exista restrictii pentru dimensiunile structurii de sustinere</p>	<p>R1.</p> <p>Alegerea tipului panoului fotovoltaic se va realiza la etapa de proiectare prin intocmirea calculului de dimensionare care va lua in considerare asezarea panourilor fotovoltaice pe structura de sustinere In corelatie cu forma acoperisului curbe(chesoane) din beton precomprimat.</p> <p>R2.</p> <p>În procesul de dimensionare a structurii de susținere a panourilor fotovoltaice, se va ține cont de corelația și influența acoperișului curbat (chesoanelor) realizat din beton precomprimat, inclusiv dimensiunile de gabarit ale panourilor fotovoltaice.Structura de susținere propusă trebuie să fie realizată din aluminiu.</p> <p>In acest sens, se va prezen Planului de montaj cu amplasarea panourilor fotovoltaice tinand cont de particularitatile acoperisului terasa.</p> <p>Se anexeaza in fig 1 un detaliu pentru element de acoperis curb - cheson din beton precomprimat</p> <p>Se anexeaza un extras din „Expertiza tehnica”.</p>
4.	<p>Ref. la: I.4. “<i>Producția totală de energie electrică din surse regenerabile: 8.167 MWh</i>”</p> <p>Pe ce perioada aveti estimata productia din acest indicator?</p>	20 ani



PROINVEST

Unlimited Steel Solutions

5.	La ce distanta avem punctul de injectie in retea fata de locul instalarii invertoarelor?	Pentru traseul cablurilor <u>estimam</u> o lungime de 150m.
6.	În conformitate cu prevederile Caietului de sarcini, orientarea panourilor fotovoltaice este indicată să fie pe direcțiile Est și Vest. Se poate utiliza orientarea Sudică a panourilor fotovoltaice în cazul în care calculele relevă o eficiență de producție mai bună și această opțiune este justificată de condițiile specifice din teren, respectând totuși cerințele tehnice și operaționale stabilite în caietul de sarcini?	Nu se permite repositionarea.
7.	Conform prevederilor Caietului de sarcini, se propune utilizarea unui sistem de prindere de tip terasă DOME. Cu toate acestea, se dorește evaluarea posibilității de utilizare a sistemelor de prindere bazate pe balize din plastic, tip Gram Box cu apă și glicol, fără a compromite cerințele tehnice pentru protejarea învelitorii (membrana PVC) specificate în caietul de sarcini.	Ansamblul structurii de aluminiu pentru sistemul de prindere de tip terasă DOME, este o cerinta minima obligatorie. In acest sens nu se permite o alta solutie pentru structura de montaj.
8.	Raportat la cerința prin care se pune în vedere ofertanților să demonstreze că au executat și finalizat (punere în funcțiune) minim 3 (trei) contracte având ca obiect furnizarea de produse și execuția de lucrări (montaj și punere în funcțiune) pentru sisteme fotovoltaice de tipul on-grid / off-grid cu o putere instalată cuprinsă 0.350 MW și 0,399 MW fiecare, vă solicităm să eliminați condiția restrictivă prin care se impune ca în fiecare contract să se demonstreze puterea instalată în valorile menționate, înlocuind-o cu posibilitatea de demonstrare a experienței profesionale prin prezentarea cumulată a puterii instalate (0.350 MW – 0.399 MW) la nivelul a maxim 3 contracte.	Cerinta de experienta similara a fost stabilita si impusa cu luarea in considerare a naturii, complexitatii contractului de furnizare ce urmeaza a fi atribuit. Conditia nu va fi eliminata si nu va suferi reinterpretați.



PROINVEST
Unlimited Steel Solutions



Fig 1 – Element de acoperis curb – chesoane- din beton precomprimat

Extras -Expertiza Tehnica

EXPERTIZA TEHNICA

1. OBIECTUL EXPERTIZEI

Prezenta expertiză tehnică funcțională este întocmai la cererea beneficiarului **SC PROINVEST GROUP SRL** reprezentata prin dl. VASILE SANDU scopul executarii lucrarilor de montare panouri fotovoltaice.

TEMA EXPERTIZEI: “**EXPERTIZA TEHNICA IN SCOPUL EXECUTARII LUCRARILOR DE MONTARE PANOURI FOTOVOLTAICE**”

Acest raport de expertiza tehnica cuprinde: constatari si observatii asupra starii tehnice actuale ale componentelor structurii de rezistenta, identificarea si localizarea celor mai periclititate zone influentate de eventuale erori de proiectare si executie ; elucidarea comportarii constructiilor la actiuni seismice puternice, precum si elaborarea masurilor si solutiilor constructive/structurale de remediere a deficientelor existente (daca va fi necesar), prin lucrari de consolidare si reparatii capitale.

Concluziile si propunerile de interventie ale acestei expertize vor sta la baza intocmirii proiectului tehnic in vederea obtinerii certificatului de edificare propus precum si pentru eventualele lucrari.

Expertiza s-a efectuat in conformitate cu prevederile legii nr. 10/1995 si HGR 925/1995 pentru exigenta A1 si A3 (rezistenta si stabilitate la solicitarile dinamice, inclusiv cele seismice, pentru constructiile civile, industriale si agricole cu structura din beton armat, zidaric si lemn).

Expertiza se intocmeste pe baza noului cod de evaluare si reabilitare seismica P100-3/2019 intrat in vigoare in 2010, ce are la baza codul de proiectare seismica P100-3/2019 partea I.

2. INFORMATII CARE STAU LA BAZA EXPERTIZEI

Reglementari tehnice in vigoare la data realizarii constructiei

Atat din analiza si examinarea documentatiei avute la dispozitie (relevee, memorii tehnice, planuri cu propunerile de interventie), cat si din inspectia vizuala la fata locului, concluzia generala care se poate trage cu privire la alcatuirea de ansamblu si detaliu a structurii cladirii construite este ca aceasta a fost proiectata in conformitate cu normele si normativele in vigoare la acea data, conformarea fiind cu precadere pentru sarcini gravitationale.



EXPERTIZA TEHNICA

Investigatii pe teren

Suprafata teren 38520 mp din masuratoare inscris in Cartea Funciara nr 60307, avand numar cadastral 60307.

In scopul verificarii dimensiunilor si naturii elementelor de rezistenta si pentru a determina tipurile si gravitatea avariilor structurii au fost realizate mai multe investigatii pe teren.

S-a realizat un relevu fotografic al cladirii cu identificarea zonelor degradate; s-a verificat prin sondaje daca elementele de rezistenta (fundatii, pereti, plansee) corespund ca dimensiuni relevvelor realizate de beneficiar.

Prin deplasarea la fata locului s-au stabilit masuri pentru investigarea structurii:

- Sapaturi in zone perimetrare diferite pentru a determina:
 - ✓ natura terenului de fundatie
 - ✓ adancimea de fundare fata de terenul amenajat
 - ✓ dimensiunile fundatiilor
 - ✓ sondaje in peretii de inchidere existenti pentru determinarea caracteristicilor

mecanice a componentelor sale

3. OBIECTIVUL DE PERFORMANTA

Obiectivul de performanta de baza OPB din satisfacerea exigentelor nivelului de performanta de "Siguranta vietii" pentru actiune seismica avand IMR 100 ani, asociat starii limite ultime (ULS).

4. DATE DE BAZA PENTRU EXPERTIZARE :

In urma efectuarii RLV-elor s-a constatat ca:

Structura de rezistenta a constructiilor este solicitata la actiunea greutatii proprii, a sarcinilor climatice din vant si zapada si la actiunea seismica.

Suprafata construita 12271 mp ampreta la sol, regim de inaltime P+1, suprafata utila desfasurata de 13048.78 mp. Constructia a fost edificata in anul 1985.

STRUCTURA DE REZISTENTA A CONSTRUCTIEI ESTE FORMATA DIN STALPI SI GRINZI DIN BETON PREFABRICAT. STRUCTURA DE REZISTENTA ARE DOUA TIPURI STALPI SI GRINZI DE SUSTINERE A CHESOANELOR. PRIMUL SI ULTIMUL



EXPERTIZA TEHNICA

RAND DE STALPI SUNT MAI MICI. PERETII EXTERIORI AI CLADIRII SUNT DE TIP SANDWICH TERMOIZOLANT (TABLA-VATA-TABLA)

Placa de la cota 0.00 este din beton armat.

Fundatiile sunt de tip izolat din beton armat sub fiecare stalp.

Planseul este realizat din dale de beton curbat.

Incarcarea adusa structurii constructiei prin montarea panourile fotovoltaice este de 24 de kg/mp.

Constructia nu va suferi interventii din punct de vedere al compartimentarii atat al peretilor structurali cat si a celor nestructurali.

5. CONDITII DE AMPLASAMENT

Incadrarea in clase de importanta si evaluarea actiuniunilor asupra cladirii

Clasa de importanta a cladirii

Constructiile sunt impartite in clase de importanta-expunere, in functie de consecintele umane si economice ale unui cutremur major precum si de importanta lor in actiunile de raspuns post-cutremur. Factorul de importanta-expunere are valorile din tabelul de mai jos: